

4/2010.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagybörzsöny Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. február 24-én megtartott üléséről.

t á r g y a l t n a p i r e n d e k :	határozatok, rendeletek
1./ A lakosság, a rendőrség, a polgárőrség és a településőrök kapcsolata.	-----
2./ Pince vis-maiorhoz tervezési szerződés.	18/2010. (II. 24.) hat.
3./ Beszámoló az önkormányzat határozatainak végrehajtásáról.	19/2010. (II. 24.) hat.
4./ Nagybörzsöny településfejlesztési koncepciója.	20/2010. (II. 24.) hat.
5./ Teljesítménykövetelményekhez a kiemelt célok meghatározása.	21/2010. (II. 24.) hat.
6./ Együttműködési Megállapodás a helyi német nemzetiségi önkormányzattal.	22/2010. (II. 24.) hat.
7./ Együttműködési megállapodás a helyi cigány kisebbségi önkormányzattal.	23/2010. (II. 24.) hat.
8./ Egyebek:	
a.) Simonics Péter solymári lakos lakásbérleti kérelme.	24/2010. (II. 24.) hat.
b.) Paulik Jánossal kapcsolatos peres ügy.	25/2010. (II. 24.) hat.
c.) A helyi adókról szóló rendelet módosítására javaslat.	7/2010. (II. 25.) rend.
d.) Gubovics Gusztáv nagybörzsönyi lakos, volt Felügyelő Bizottsági tag tiszteletdíja.	26/2010. (II. 24.) hat.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagybörzsöny község Önkormányzata Képviselő-testületének **2010. február 24-én megtartott üléséről.**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

<u>Jelen vannak:</u>	Batizi Zoltán	polgármester
	Nagy Zoltán	alpolgármester
	Gábor Krisztián	képviselő
	Kosik László	képviselő
	Paulik Oszkár	képviselő
	Szabó Attila	képviselő
	Szalai Barnabás	képviselő
	Szabóné Egri Teréz	jegyző
	Antal Gyuláné	jkv. vez.

Az ülésről való távolmaradását bejelentette:

Grósz János	képviselő
-------------	-----------

Meghívottként részt vett az ülésen:

Dusinszki Mihály	Szobi Rendőrőrs Parancsnoka
------------------	-----------------------------

Batizi Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét fővel megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Szalai Barnabás képviselőre és Nagy Zoltán alpolgármesterre. Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

Batizi Zoltán polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra. Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D :

Tárgya:

- 1./ A lakosság, a rendőrség, a polgárőrség és a településőrök kapcsolata.
- 2./ Pince vis-maiorhoz tervezési szerződés.
- 3./ Beszámoló az önkormányzat határozatainak végrehajtásáról.

Előadó:

Batizi Zoltán
polgármester
 Batizi Zoltán
polgármester
 Batizi Zoltán
polgármester

4./ Nagybörzsöny településfejlesztési koncepciója.	Batizi Zoltán polgármester
5./ Teljesítménykövetelményekhez a kiemelt célok meghatározása.	Szabóné Egri Teréz jegyző
6./ Együttműködési Megállapodás a helyi német nemzetiségi önkormányzattal.	Szabóné Egri Teréz jegyző
7./ Együttműködési megállapodás a helyi cigány kisebbségi önkormányzattal.	Szabóné Egri Teréz jegyző
8./ Egyebek:	
a.) Simonics Péter solymári lakos lakásbérleti kérelme.	Nagy Zoltán alpolgármester
b.) Paulik Jánossal kapcsolatos peres ügy.	Nagy Zoltán alpolgármester
c.) A helyi adókról szóló rendelet módosítására javaslat.	Szabóné Egri Teréz jegyző
d.) Gubovics Gusztáv nagybörzsönyi lakos, volt Felügyelő Bizottsági tag tiszteletdíja.	Nagy Zoltán alpolgármester

1./ Napirendi pont tárgya: A lakosság, a rendőrség, a polgárőrség és a településőrök kapcsolata.

Napirendi pont előadója: Batizi Zoltán polgármester

Batizi Zoltán polgármester köszönti a megjelent Szobi Rendőrőrs parancsnokát. Elmondja, hogy az elmúlt testületi ülések egyikén felmerült, hogy a Parancsnok úr kerüljön meghívásra a képviselő-testületi ülésre, mert probléma merült fel a kapcsolattartás terén. Az alapfeladatok ellátásra kerülnek, de a kommunikációval kapcsolatban merültek fel problémák.

Dusinszki Mihály Szobi Rendőrőrs Parancsnoka: köszönti a megjelenteket és köszöni a meghívást. Elmondja, hogy az éves rendes írásos anyag még a rendőrség által elfogadva, illetve nincs a településekre kiküldve.

A településen pozitív tendencia mutatkozik, 15 %-os csökkenés volt a bűnözés területén. Ez természetesen köszönhető a polgárőrség és a településőrök közreműködésének is.

Elmondja, hogy nem érzi azt, hogy az információáramlásban gond lenne. A rendezvények bejelentésre kerülnek, és minden rendezvényen meg is jelenik a rendőrség. Sok volt a rendezvény, de mindegyik problémamentesen zajlott le.

Az Őrsparancsnok elmondja, hogy a tavalyi üzemanyagkeret szűkítésre került, így kevesebb a járőrszolgálat. Ettől függetlenül azonban nemcsak Nagybörzsönyben, hanem a térségben is pozitív irányú változás állt be a bűnözés terén. Az év elejei alacsony bűnözési szám egyrészt a rossz időnek is tudható be. Egyébként a rendőrség telefonszámai élnek.

Batizi Zoltán polgármester: A rendőrség működik, segítséget kap a lakosságtól, a polgárőröktől, a településőröktől is. A testület a korábbi, jól működő kapcsolatban érez változást.

Gábor Krisztián képviselő: A településőrök tettek-e már valamilyen bejelentést?

Batizi Zoltán polgármester a feltett kérdésre válaszában elmondja, hogy a településőrök a rendőrség felé még nem tettek bejelentést, apróbb dolgokat jeleztek az önkormányzatnál. Ha szükséges, a jegyző vagy a polgármester veszi fel a kapcsolatot a rendőrséggel.

Szabó Attila képviselő néhány adatot ismertet a polgárőrséggel kapcsolatban: a polgárőrségnek 2009-ben 19 alkalommal volt a rendőrséggel közös járőrszolgálat. A polgárőrség részéről a rendőrséggel kapcsolatosan nincs sem pozitív, sem negatív visszajelzése. A falopások sajnos folyamatosak, ez a lakosság jelzése is, és bosszantja is a lakosságot.

Elmondja, hogy van egy-egy olyan eset, amikor igen sok tanút kell kihallgatni. Ebben az esetben a jegyzőkönyv felvételeket itt helyben is meg lehetne oldani, nem kellene sok embernek Szobra vagy Vácra utazni. Sőt olyan eset is előfordult, hogy csak a tanúk utaztak be a kihallgatásra, az elkövetők 2-3-szori idézésre sem.

Batizi Zoltán polgármester elmondja, hogy nemrégiben volt a községben autóbusz-személygépkocsi baleset. Mint utólag kiderült, az intézkedő rendőr nyilatkozata és a beküldött jegyzőkönyv nem ugyanazt tartalmazta.

Dusinszki Mihály Szobi Rendőrőrs Parancsnoka: A helyszínen felvett jegyzőkönyvet mindenkinek el kell olvasnia. Panasznak mindenféle eljárásban helye van.

Az előző hozzászólással kapcsolatban elmondja, hogy a kihallgatásra meg nem jelenők jelentős plusz költséget jelentenek a rendőrség számára is.

Kosik László képviselő: A beidézett, és meg nem jelenők költségét rá kellene terhelni az elkövetőkre.

Batizi Zoltán polgármester: Mivel kevesebb üzemanyagot kap a rendőrség, ez azt is jelenti, hogy kevesebb lesz az együttműködés is. Tavasszal több rendezvény lesz, a költségek ellenére ki jön-e a rendőrség egy-egy ellenőrzésre?

Dusinszki Mihály Szobi Rendőrőrs Parancsnoka: Ha bejelentés érkezik, minden esetben ki kell jönni a járőröknek. Bármennyire is szűk az üzemanyagkeret, a bejelentésre ki kell jönni. Lehet, hogy némi idő el fog telni a bejelentéstől a kiérkezésig, mert igen nagy az őrshez tartozó terület.

Kosik László képviselő: A tavasz beálltával, rendezvények szervezésével várható, hogy az éjszakák is zajosak lesznek. Az elmúlt év gyakorlata is azt mutatta, hogy amikor a járőrök megjelentek, a hangerőt levették, majd amikor a járőrök kimentek a faluból, minden folytatódott tovább. Várható, hogy ebből idén is problémák lesznek.

Dusinszki Mihály Szobi Rendőrőrs Parancsnoka: Más megoldás nincs, akkor újra kijön a járőr, de azért elvinni senkit nem lehet, mert zenét hallgat.

Szabó Attila képviselő: Van az önkormányzatnak olyan rendelete, amely szerint közterületen tilos szeszesített fogyasztani. Sajnos a rendelet nincs betartva. Senki sem vállalja a bejelentést, tanúskodást. Meg kellene találni a módját, hogy milyen intézkedéssel lehetne betartatni a rendeletet.

Dusinszki Mihály Szobi Rendőrőrs Parancsnoka: Ezt nehéz megoldani, mert ha a rendőr járőr intézkedik, akkor is a jegyzőhöz kerül szabálysértésre az ügy. Egy esetleges térfigyelő kamera alkalmazásával sem fognak ezek a dolgok lényegesen megváltozni.

Szalai Barnabás képviselő: Véleménye szerint most van egy kisebbség, mely óriási védelem alatt áll.

Batizi Zoltán polgármester összefoglalta az elhangzottakat, és megállapítja, hogy a lakosság, a rendőrség, a polgárőrség és a településőrök kapcsolata jó, a településen a kevesebb rendőri jelenlétnek az oka a költségcsökkentés, de reméli, ez a további kapcsolatra nem lesz negatív hatással.

Megállapítja, hogy a megbeszélés hasznos volt, amivel a képviselőtársai és a Szobi Őrs Parancsnoka is egyetértett.

2./ Napirendi pont tárgya: Pince vis-maiorhoz tervezési szerződés.

Napirendi pont előadója: Batizi Zoltán polgármester

Szerződés tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Batizi Zoltán polgármester elmondja, hogy a 2009. évben beadott pince vis-maior pályázat megvalósításához szükséges előkészítő tervezői munkáinak II. üteméről a szerződés tervezet elkészült.. A szerződés tervezetét kiküldésre került, kéri a képviselő-testületet, hogy a tervezetben foglaltakat fogadja el, hiszen a pályázat benyújtásakor is az ebben foglalt tevékenységekkel és árakkal számoltunk 2009. nyarán.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Geoteszt Környezetgazdálkodási és Kultúrmérnöki Szolgáltató Kft.-nek a Nagybörzsönyi 249/71. hrsz-ú közterületen a 113.-as jelű pince beomlása miatti kárelhárítási munkák II. ütemére vonatkozó szerződés tervezetét 250.000,-Ft+ÁFA összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont tárgya: Beszámoló az önkormányzat határozatainak végrehajtásáról.

Napirendi pont előadója: Batizi Zoltán polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Kérdések, hozzászólások:

Gábor Krisztián képviselő: A képviselő-testület döntött lámpatestek áthelyezéséről. Ez nem szerepel a beszámolóban.

Szabóné Egri Teréz jegyző: Ebben beszámolóban azok a határozatok szerepelnek, amelyek végrehajtásra kerültek.

Szabó Attila képviselő: Döntés született arról is, hogy a József A. utcában, Nagy Ákosék mellett ”fekvő-rendőr” kerül elhelyezésre. Ennek végrehajtása sem szerepel benne. Továbbá kiegészítő tábla elhelyezéséről is volt szó.

Nagy Zoltán alpolgármester: Ez a határozat nem is lett végrehajtva, illetve a munka nem valósult meg. Az egyezség úgy volt, hogy az önkormányzat biztosítja a szükséges anyagokat, és a két bejelentő elvégzi a munkát. Azonban időközben az egyik bejelentő elállt a kéréstől, a másik bejelentő számára viszont nincs olyan nagy jelentősége e munka elvégzésének, mert nem olyan mértékben érinti az ingatlanát, mint a szomszédét, így a munka nem került elvégzésre.

Szabóné Egri Teréz jegyző: A képviselő úr által elmondottak szintén még végrehajtandó feladatok, ha úgy dönt a testület.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

4./ Napirendi pont tárgya: Nagybörzsöny településfejlesztési koncepciója.

Napirendi pont előadója: Batizi Zoltán polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Batizi Zoltán polgármester szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy 2003-2004. évben Nagybörzsöny Község Önkormányzata Perőcsény Község Önkormányzatával közösen nyújtott be pályázatot a rendezési terv elkészítésére. A rendezési terv egy részének elkészítésére a pénzügyi háttérrel a pályázat fedezte. A későbbiekben is került pályázat benyújtásra, mely azonban nem volt eredményes. Az eltelt 5-6 év alatt sok minden megváltozott a tervben foglaltakhoz képest, mint pl. bogyós gyümölcs-termesztés szerepe csökkent, stb. A polgármester kérte, hogy a képviselő-testület a koncepcióval kapcsolatos javaslatait, kiegészítéseit tegye meg.

Gábor Krisztián képviselő: Hiányolja, hogy a koncepcióban nem szerepelnek a civil szervezetek, valamint csak a német kisebbségről van említés, a cigány kisebbségről nem esik szó és abban statisztika nincsen a nemzetiségekről

Szabóné Egri Teréz jegyző köszöni a jelzést. Elmondja, hogy igen szűkösek a határidők. Október 31-ig el kell készíteni a rendezési tervet, mert egyébként elveszíti az önkormányzat a támogatást. A szakhatóságoknak 30 nap áll a rendelkezésre az észrevételekre. A tervezők egy „középső” anyagot állítanak össze, melyet újra kiküldenek véleményeztetésre. Október 31-ig a főépítész által is véleményezett a testület által jóváhagyott rendezési tervnek kell lennie.

Szabó Attila képviselő: A kiküldött anyagban az szerepel, hogy új építési telkek kijelölését ki kell hagyni, az ne szerepeljen benne. Szerinte ilyen célra kellene területet kijelölni, mert ez korábban is gondot jelentett, hogy nem voltak építési telkek, ezért is vándoroltak el a fiatalok Vámosmikolára, Letkésre, Szobra, stb. Ha most nem is kerül bele, később lesz-e lehetőség a rendezési terv módosítására. Iparterületeket is szükséges lenne kijelölni, mert ha mégis jönne olyan vállalkozó, aki üzemet akar létesíteni, nincs hova települnie.

Batizi Zoltán polgármester elmondja, hogy a legtöbb település rendezési tervében vannak ilyen célra kijelölt területek. Ha most kerülne ilyen terület kijelölésre, illetve ilyen koncepció kerülne kidolgozásra, az most igen komoly munkát jelentene.

A napirendi pont tárgyalása közben Batizi Zoltán polgármester – egyéb elfoglaltsága miatt – eltávozik az ülésről, az ülés további vezetésére Nagy Zoltán alpolgármestert kéri fel.

Nagy Zoltán alpolgármester: Összefoglalva az elhangzottakat elmondja, hogy a koncepció jó, azt meg kellene testületi határozattal erősíteni, de ki kell egészíteni a civil szervezetekre és a nemzetiségekre vonatkozó adatokkal, maradjanak benne az építési telekként kijelölt területek és kerüljön vissza a koncepcióba az iparterületek kijelölése is.

A képviselő-testület még rövid tanácskozást követően, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 92/2004. (X. 12.) számú határozattal elfogadott, de a testületi ülésen aktualizált és átdolgozott, a civil szervezetekre és a nemzetiségekre vonatkozó adatokkal kiegészített, Nagybörzsöny településrendezési tervét megalapozó településfejlesztési koncepciót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Napirendi pont tárgya: Teljesítménykövetelményekhez a kiemelt célok meghatározása.

Napirendi pont előadója: Szabóné Egri Teréz jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

- a.) A képviselő-testület a köztisztviselők jogállásáról szóló, 1992. évi XXIII. tv. 34. §. (3) bekezdésében biztosított jogkörében az alábbiakban határozza meg a köztisztviselők **2010. évi teljesítmény követelményeinek** alapját képező **kiemelt célokat:**

1.) A Képviselő-testület és a bizottságok működésével kapcsolatos követelmények:

- a.) A munkatervben foglalt napirendekhez a testületi, bizottsági előterjesztések színvonalas, határidőre történő előkészítése, a megalapozott, törvényes és célszerű döntésekhez szükséges korrekt információ-szolgáltatás,
- b.) a határozatok végrehajtásának biztosítása,
- c.) az önkormányzat gazdasági programja időarányos teljesítésének biztosítása,
- d.) helyi önkormányzati rendeletek közösségi joggal és alapelvekkel való harmonizálásának folyamatos biztosítása.

2.) Ágazati feladatok:

a.) Községgazdálkodási feladatok:

- a.) a költségvetési koncepcióban és a költségvetési rendeletben foglalt, gazdálkodási feladatok biztosítása, a kifizetések időbeni teljesítése, a fizetési határidőn túli kifizetések visszaszorítása;
- b.) az ÖNHIKI-s igénybejelentés kidolgozása,
- c.) a pályázatok kidolgozásában való közreműködés, a pályázati támogatások pénzügyi lebonyolítása és a pályázati támogatásokkal való elszámolás,
- d.) az önkormányzat tulajdonában lévő vagyon kezelése, nyilvántartása, leltározása, készletgazdálkodás,
- e.) a közcélú és közhasznú munkavállalók munkaerő-gazdálkodást érintő, illetve az alkalmazásukkal összefüggő teendők ellátása,
- f.) a hivatali információs rendszer működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása.

b.) Hatósági és egyéb igazgatási feladatok:

- a.) A közszolgáltatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló (KET) 2004. évi CXL tv. gyakorlati alkalmazásának biztosítása, összhangban az ágazati jogszabályokkal, az ügyintézési határidők betartása és betarttatása. A hatósági tevékenységben a jogszerű és szakszerű, kultúrált ügyintézés,
- b.) az országgyűlési és helyi önkormányzati képviselők és polgármester választással kapcsolatos feladatok szakszerű előkészí-

- tése és lebonyolítása,
- c.) az állampolgárok jogkövető magatartásának biztosítása, elsősorban a megelőzést célzó tájékoztatás, felvilágosítás javításával,
- d.) az engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli, illetve jogszabálysértő cselekvésekkel (közterület-használat, közterület károsítás, hulladéklerakás) szembeni időben, eredményre vezető hatósági intézkedések megtétele,
- e.) az adóztatással kapcsolatos feladatok ellátása, a hátralékok csökkentése, felszámolása,
- f.) az önkormányzat honlapjának folyamatos frissítése, a közzételti kötelezettségek teljesítése.

c.) A polgármesteri hivatal belső szervezete és működése

- a.) Az önkormányzati és a polgármesteri hivatal működését biztosító szabályzatok, SZMSZ-ek elkészítése, folyamatos aktualizálása, a magasabb szintű jogszabályoknak való megfeleltetése,
 - b.) a költségvetési források célszerű, takarékos felhasználása, a működési költségek és a bevételi hátralékok lehetőség szerinti csökkentése,
 - c.) az emberi erőforrásokkal való jó gazdálkodás, továbbképzéseken való aktív részvétel.
- b.)** A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jegyző teljesítménykövetelményének szempontjait határozza meg, a teljesítmény-értékelésről a képviselő-testületet évente a tárgyév utolsó testületi ülésén tájékoztassa.
- c.)** Javasolja a képviselő-testület a jegyzőnek, hogy a köztisztviselők teljesítmény követelményének szempontjait határozza meg.

Határidő: 15 nap

Felelős: polgármester, jegyző

6./ Napirendi pont tárgya: Együttműködési Megállapodás a helyi német nemzetiségi önkormányzattal.

Napirendi pont előadója: Szabóné Egri Teréz jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Szabóné Egri Teréz jegyző szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy jogszabály változás miatt kellett átdolgozni az együttműködési megállapodást, azonban lényeges változtatásra nem került sor.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és a helyi német nemzetiségi kisebbségi önkormányzat közötti együttműködési megállapodást jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7./ Napirendi pont: Együttműködési megállapodás a helyi cigány kisebbségi önkormányzattal.

Napirendi pont előadója: Szabóné Egri Teréz jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és a helyi cigány kisebbségi önkormányzat közötti együttműködési megállapodást jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8./ Napirendi pont tárgya: Egyebek:

a.) Simonics Péter solymári lakos lakásbérleti

Napirendi pont előadója: Nagy Zoltán alpolgármester

Nagy Zoltán alpolgármester szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy mint ismert a képviselő-testület előtt, Simonics Péter területet vásárolt, ahol lakóház építését szeretné megkezdeni az év folyamán. Kérte, hogy az építkezés idejére az önkormányzat adjon bérbe részére egy önkormányzati tulajdonú bérlakást. Az alpolgármester elmondja, hogy a Széchenyi utcai, ún. védőnői lakásnál nemrégiben csőtörés volt, ott vízvezeték-csövet kell cserélni. A másik lakásoknál is van még némi helyreállítási munka. Ezért javasolja a képviselő-testület felé, hogy támogassa a kérelmet, de lakásügyben konkrét döntést csak az áprilisi ülésen hozzon, addig tisztázódnak a problémák.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után, az alpolgármester javaslatával egyetértve, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Simonics Péter Solymár Kölcsey u. 7. sz. alatti lakos kérelme ügyében a döntést az áprilisi testületi ülésre halasztja el, mert addigra ismert lesz, hogy pedagógus vagy védőnő részére melyik lakást kell e fenntartani és biztosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről kérelmezőt értesítse.

Határidő: 30 nap.

Felelős: polgármester

b.) Paulik Jánossal kapcsolatos peres ügy.

Napirendi pont előadója: Nagy Zoltán alpolgármester

Nagy Zoltán alpolgármester szóbeli előterjesztésben tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy Paulik János által indított pert az önkormányzat elveszítette. Az ügyvédi költséget – mely 180 e/Ft volt – át kellett utalni, és kérte az ügyvéd, hogy a jogerős ítélet alapján, az önkormányzat adja át Paulik János részére az eszközöket, amelyek az ő tulajdonát képezik.

Ezt követően **Szabóné Egri Teréz jegyző** felolvassa Paulik János ügyvédje által küldött levelet. A jegyző kiegészítésként elmondja, hogy nemcsak Paulik János mulasztott, hanem az önkormányzat is, mivel a tulajdonviszonyok nem lettek rendezve.

Kosik László képviselő: Véleménye szerint meg kellene várni, amíg a folyamatban lévő bírósági ügy is le nem záródik, addig nem kellene Paulik János részére az eszközöket kiadni.

A képviselő-testület hosszas tanácskozás után, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

a.) Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért abban, hogy Paulik János felperesnek az Önkormányzat nem tudja kiadni a10.G. 40.034/2009./4 sz bírósági ítéletben szereplő ingóságokat, mert már nem bérlí a Kisvasút Kft.-től a területet. Egyetért abban, hogy az eszközök tulajdonjogi helyzete vitatott és a vitatott tulajdonjogú mozdonyba beépítésre kerültek feltehetően olyan alkatrészek, amelyek a Kft. tulajdonát képezték.

b.) A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy tájékozódjon a Kft.-nél feltárt szabálytalanságok miatt az ismeretlen tettes ellen tett feljelentés állásáról és arról, hogy a két ügyet össze lehet e kapcsolni.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A határozathozatalt követően Szabó Attila képviselő eltávozott az ülésről.

c.) A helyi adókról szóló rendelet módosítására javaslat.

Napirendi pont előadója: Szabóné Egri Teréz jegyző

Szabóné Egri Teréz jegyző szóbeli előterjesztésében tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat adórendelete kiterjed a lakás- és nem lakás céljára szolgáló épületekre, így eszerint adótárgyak azok a prэшázak is, amelyek korábban valamilyen ok miatt nem voltak adókötelesek. A jegyző elmondja, hogy van a képviselőtestületnek lehetősége arra, hogy a helyi rendelet módosítására oly módon, hogy azok a prэшázak, amelyeket nem üdülőnek vagy hétvégi illetve lakóháznak használnak, hanem gyümölcs vagy szerszám tárolására, vagy gyümölcsfeldolgozásra.

A jegyző elmondja továbbá, hogy a helyi adókról szóló törvényből az idegenforgalmi adóknál kikerültek a mentességi körből a 70 éven felüliek. A helyi adórendeletben a régi törvényszöveg maradt benne. Vagy ki kell venni a rendeletből, vagy helyi mentességgé lehet szabályozni.

Több vélemény is elhangzott arról, hogy ha korábban mentesek voltak a fenti szempontok szerinti prэшázak, akkor azokat mentessé kell tenni, a 70 éven felüliek részére pedig fenn kell tartani a mentességet az idegenforgalmi adónál, az itt töltött vendégéjszakáknál.

Batizi Zoltán polgármester összefoglalja az elhangzottakat, a rendelet módosítással mindenki egyetért, ezért nem határozatot javasol arról, hogy készüljön el a rendelet a következő ülésre, hanem javasolja a tervezetet most elfogadni, hiszen az kedvezményeket biztosít.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a

**Nagybörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2010. (II. 25.) rendeletét
a helyi adókról szóló 16/2008. (XII. 2.) rendelet módosításáról.**

**d.) Gubovics Gusztáv nagybörzsönyi lakos, volt Felügyelő Bizottsági tag
tiszteletdíja.**

Napirendi pont előadója: Nagy Zoltán alpolgármester

Nagy Zoltán alpolgármester elmondja, hogy Gubovics Gusztáv nagybörzsönyi lakos, volt kisvasút Felügyelő Bizottsági tag kérte az elmaradt tiszteletdíjának kifizetését. A tiszteletdíj kifizetésére vonatkozóan a képviselő-testület a 2007. május ülésén, majd a 2009. novemberi ülésén is hozott határozatot. A jegyző ismertette a képviselő-testület tagjaival a határozatokat. A határozatok szerint az elmaradt tiszteletdíjakat ki kell fizetni, de nemcsak Gubovics Gusztáv, hanem az akkori másik két Felügyelő Bizottsági tag, Komlóssy Zsuzsanna és Orsik Jánosné részére is.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2010. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Nagybörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a 46/2007. (V. 2.), valamint a 157/2009. (XI. 2.) sz. határozatait és mindkét határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A képviselő-testület a 46/2007. (V. 2.) sz. határozat végrehajtása érdekében megbízza a polgármestert, hogy a Nagybörzsöny Erdei Kisvasút Fenntartó és Üzemeltető Nonprofit Kiemelten Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Vezetőjével közösen keressék meg a Felügyelő Bizottság tagjai (Komlóssy Zsuzsanna, Orsik Jánosné, Gubovics Gusztáv) 2006. július hónaptól elmaradt hat havi tiszteletdíjának kifizetésére a lehetőséget.

Határidő: 60 nap

Felelős: polgármester

Egyéb bejelentések:

Nagy Zoltán alpolgármester: Nagyon sok a kóbor kutya a faluban. A településörök adtak-e valamilyen jelzést, hogy sok a szabadon mászkáló kutya, illetve tudják-e, kik ezen kutyák tulajdonosai? Legalább a hangos híradón be kellene mondani, hogy mindenki tartsa zárva a kutyáit.

Kosik László képviselő: Megkereste őt Frey Zsoltné helyi lakos és elmondta, hogy kérelmet nyújtott be a képviselőtestülethez az általuk megvásárolt Petőfi u. 1. szám alatti lakás utcafronti kerítése ügyében. Nem került napirendre megkérdezi, hogy miért?

Szabóné Egri Teréz jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Frey Zsoltné nagybörzsönyi lakos megvásárolta a Petőfi u. 1. sz. alatti ingatlant, amely az önkormányzat épülete mellett található. A hivatal melletti szolgálati lakás bejárata és a szóban fogó ingatlan előtt van egy kb. 5 m² nagyságú, háromszög alakú terület, amelyet Freyné szeretne megvásárolni vagy tartósan bérbe venni. A jegyző elmondta, hogy a kérelem 3 napja érkezett, de a Pénzügyi bizottságnak előzetesen véleményezni kell, a következő bizottsági ülésre készítik elő. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tekintsék meg a helyszínt, és ennek ismeretében a következő testületi ülésen könnyebb lesz meghozni a döntést.

Egyéb észrevétel, bejelentés nem hangzott el, **Nagy Zoltán alpolgármester** megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

k.m.f.

.....
Batizi Zoltán
polgármester

.....
Szabóné Egri Teréz
jegyző

.....
Nagy Zoltán
alpolgármester
jkv. hitelesítő

.....
Szalai Barnabás
képviselő
jkv. hitelesítő