

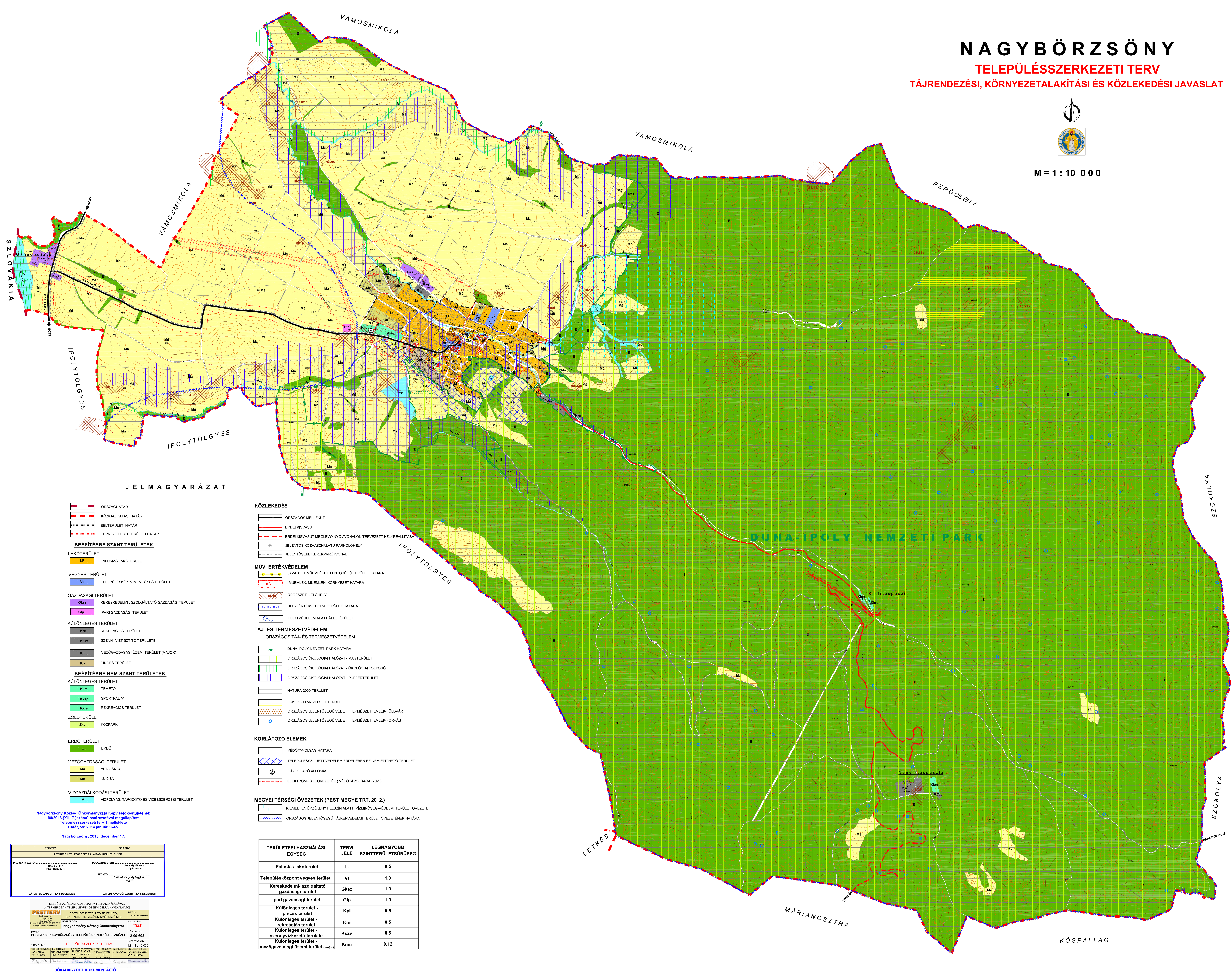
# NAGYBÖRZSÖNY

## TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

### TÁJRENDEZÉSI, KÖRNYEZETALKIVITÁSI ÉS KÖZLEKEDÉSI JAVASLAT



M = 1 : 10 000



#### J E L M A G Y A R Á Z A T

- ORSZÁGHATÁR
  - KÖZGAZGATÁSI HATÁR
  - BELTERÜLETI HATÁR
  - TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- LAKÓTERÜLET**
- LF FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- VEGYES TERÜLET**
- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- GAZDASÁGI TERÜLET**
- GksZ KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
  - GIp IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET**
- Kre REKREÁCIÓS TERÜLET
  - Kszv SZENNYVÍZTISZÍTÓ TERÜLETE
  - KmÜ MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET (MAJOR)
  - Kpl PINCES TERÜLET
- BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET**
- Kkta TEMETŐ
  - Kksp SPORTPÁLYA
  - Kkre REKREÁCIÓS TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET**
- Zzp KÖZPARK
- ERDŐTERÜLET**
- E ERDŐ
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET**
- Ma ÁLTALÁNOS
  - Mk KERTES
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET**
- V VÍZFOLYÁS, TÁROZTÓ ÉS VÍZBESZERZÉSI TERÜLET

- KÖZLEKEDÉS**
- ORSZÁGOS MELLÉKÚT
  - ERDEI KISVASÚT
  - ERDEI KISVASÚT MEGLEVŐ NYOMVONALON TERVEZETT HELYREÁLLÍTÁSA
  - JELENTŐS KÖZHASZNÁLTÓ PARKOLÓHELY
  - JELENTŐSEBB KERÉKPÁRTVONAL
- MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM**
- JAVASOLT MŰEMLEKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
  - MŰEMLEK, MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
  - RÉGÉSZETI LEHŐHELY
  - HELVI ÉRTÉKVÉDELMII TERÜLET HATÁRA
  - HELVI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**
- ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**
- DUNA-IPOLY NEMZETI PARK HATÁRA
  - ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
  - ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
  - ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
  - NATURA 2000 TERÜLET
  - FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET
  - ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK-FÖLDVÁR
  - ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK-FORRÁS
- KORLÁTOZÓ ELEMEEK**
- VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
  - TELEPÜLÉSSZILUETT VÉDELEM ERDEKÉBEN BE NEM ÉPÍTHETŐ TERÜLET
  - GÁZFOGADÓ ÁLLOMÁS
  - ELEKTROMOS LÉGVÉZETEK (VÉDŐTÁVOLSÁGA 5-5M)
- MEGYEI TÉRSÉGI ÖVEZETEK (PEST MEGYE TRT. 2012.)**
- KIEMELTEN ERZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
  - ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETÉNEK HATÁRA

| TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG                              | TERVI JELE | LEGNAGYOBB SZINTTERÜLETSŰRŰSÉG |
|--|------------|--------------------------------|
| Falusias lakóterület                                     | LF         | 0,5                            |
| Településközpont vegyes terület                          | Vt         | 1,0                            |
| Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági terület              | GksZ       | 1,0                            |
| Ipari gazdasági terület                                  | GIp        | 1,0                            |
| Különleges terület - pincés terület                      | Kpl        | 0,5                            |
| Különleges terület - rekreációs terület                  | Kre        | 0,5                            |
| Különleges terület - szennyvízkezelő területe            | Kszv       | 0,5                            |
| Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület (major) | KmÜ        | 0,12                           |

**Nagybörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**89/2013. (XII. 17.) számú határozatával megállapított**  
**Települészerkezeti terv 1.melléklete**  
**Hatályos: 2014.január 16-tól**

Nagybörzsöny, 2013. december 17.

| TERVEZŐ   | MEGEBŐ   |
|---|--|
| A TÉRKÉP HITELESİSÉGEVÉNY ALAPJÁRAKIALKULÓ FELTÉTELEK |  |
| PROJEKTVEZŐ: NAGY ERKA<br>PESTTÉRY KFT.               | FOLDAJÁRMESTER: Arató Gyula és társaság<br>MEGBŐ: Csabai Virág Györgyi és társaság |
| DÁTUM: BUDAPEST, 2013. DECEMBER                       | DÁTUM: NAGYBÖRZSÖNY, 2013. DECEMBER  |

**PEST MEGYEI TERÜLET- ÉS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**

Nagybörzsöny Község Önkormányzata

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**

MÉRET: A/IV/1

MÉRET: A/IV/1