

Jegyzőkönyv

Készült: Nagybörzsöny Község Képviselő-testületének 2013. május 28.-án megtartott ülésén

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Antal Gyuláné	polgármester
Gábor Krisztián	alpolgármester
Grósz Tiborné	képviselő
Paulik Oszkár	képviselő
Csákiné Varga Gyöngyi	jegyző
Kalácska Lajosné	jkv. vezető

Igazoltan távol: Szabó Attila képviselő

Meghívottként részt vett:

dr. Maruszki Gábor	Szobi Járási Hivatal vezetője
Újlaky Zoltán	Kistérségi Családsegítő és Gyj. Szolgálat vezetője
Hegedűs Árpád	Szobi Rendőrőrs parancsnoka

Antal Gyuláné polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy fővel megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Gábor Krisztián alpolgármesterre és Paulik Oszkár képviselőre. Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

A továbbiakban a polgármester javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirendi pont tárgya:	Napirendi	pont
-------------------------------	------------------	-------------

1.) Nagybörzsöny Község Önkormányzat

7/201/V.29./ önkormányzati rendelete

a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatások

igénybevételéről szóló 16/2012/XII.18./

önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyző

2.) Tájékoztató a Szobi Járási Hivatalról

Szobi Járási Hiv.

vezetője

3.) Beszámoló a helyi önkormányzat

gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak

2012. évi ellátásáról, valamint a Kistérségi Családsegítő

és Gyermekjóléti Szolgálat (Szob) szakmai beszámolója

2012. évről

Polgármester

4.) Rendőrség beszámolójának elfogadása

Jegyző

5.) Társulási megállapodások felülvizsgálata

Polgármester

6.) Kisvasút menetjegy árának módosítása

7.) Varga Miklós és Varga Miklósné vételi ajánlata

Nagybörzsöny 256/2. hrsz. ingatlan vásárlására

8.) Fehérné Szekszárdi Márta Nagybörzsöny

960/1. hrsz. ingatlanához kapcsolódó közterület-vásárlási kérelme

Polgármester

9.) Varga Attila – Hunyadi téri trafik - bérleti kérelme
10.)Együtműködési szerződés – szennyvíz projekt

Polgármester
Polgármester

1.) Napirendi pont tárgya:

Nagybörzsöny Község Önkormányzat
7/2013/V.29./ önkormányzati rendelete
a köztisztaságról és a szervezett

köztisztasági

közszolgáltatások igénybevételéről szóló

16/2012/XII.18./

önkormányzati rendelet módosításáról

Napirendi pont előadója:
(írásos előterjesztés)

Jegyző

Csákiné Varga Gyöngyi jegyző:

A Pest Megyei Kormányhivatal elektronikus levélben hívta fel a figyelmet a 2013. évi hulladékgazdálkodás közszolgáltatási díjával kapcsolatos jogszabályváltozásokra, mellyel kapcsolatban összefoglaló tájékoztatást kíván nyújtani a képviselő-testület részére.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.), néhány rendelkezése kivételével 2013. január 1-jén lépett hatályba.

A Ht. 47.§ (4) bekezdése értelmében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. Ebből eredően 2013. január 1. napjától a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a helyi önkormányzat nem jogosult megállapítani, a képviselő-testületnek hatályon kívül kell helyeznie a szilárd hulladéokra vonatkozó közszolgáltatási díj mértékét megállapító szabályozást.

A Ht. 91.§ (2) bekezdése rendelkezik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj legmagasabb mértékének 2013. évre vonatkozó megállapításáról, mely szerint a közszolgáltatási díjat megállapító miniszteri rendelet hatálybalépésig a közszolgáltató a 2012. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2%-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat.

Fentiek alapján a szervezett köztisztasági közszolgáltatások igénybevételéről szóló 16/2012/XII.18./ önkormányzati rendelet közszolgáltatási díjára vonatkozó 1. számú mellékletét hatályon kívül kell helyezése.

Kéri az előterjesztés megtárgyalását, majd a rendeletalkotási és a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Nagybörzsöny Község Önkormányzat 7/2013/V.29./ önkormányzati rendeletét a szervezett köztisztasági közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 16/2012/XII.18./ önkormányzati rendelet módosításáról.

2.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:

Tájékoztató a Szobi Járási Hivatalról
Szobi Járási Hivatal vezetője

Antal Gyuláné polgármester:

Felkéri dr. Maruszki Gábor urat, a Szobi Járási Hivatal vezetőjét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatosan.

dr. Maruszki Gábor hivatalvezető:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Kormány és az Országos Roma Önkormányzat között kötött keret-megállapodás értelmében 100 fő roma származású állampolgár járási hivatalokban történő foglalkoztatásáról született megegyezés.

A megállapodás értelmében a Pest Megyei Kormányhivatal alkalmazásában 2013. május 1-jétől a Szobi Járási Hivatalnál dolgozik Virág Ernő roma munkatárs. Pontosan, lelkesen áll a feladathoz.

Napi szinten számot kell adnia a végzett munkájáról, a rábízott feladatok ellátásáról. Meglátják miként működik, az elképzelés jó szándékot tükröz, mit lehet kihozni ebből nem csak a fiatalabbon mülük.

Elképzeléseink szerint segíteni fogja a Járás által nyújtott szolgáltatások roma lakosok általi jobb elérhetőségét és hatékonyabb igénybevételeét, továbbá az állam által a roma közösség számára biztosított lehetőségek roma állampolgárok felé történő közvetítésében, kommunikációjában számítunk munkájára. A családsegítő szolgálat feladatainak ellátásába is tervezzük bevonását. Mindezek érdekében felvesszük a kapcsolatot a járás roma nemzetiségi önkormányzataival. Tervezzük, hogy ügysegédeink közreműködésével és segítségével azokon a járáshoz tartozó településeken, ahol igény mutatkozik rá, kihelyezett ügyfélfogadást fog tartani. A megfelelő időpontban kijönne egy kolléganővel, vagy ügysegéddel és ezen a napon a roma lakosság részére lehetne kihelyezett ügyfélfogadás, így meglátják milyen igény van rá, erről szólna ez a rövid ismertető.

Konkrét feladatai során megismerkedik a pénzbeli ellátási formákkal, a természetben nyújtott szociális ellátásokkal, így az időskorúak járadéka, az aktív korúak ellátása, a lakásfenntartási támogatás, az ápolási díj, az átmeneti és a temetési segélyezési formákkal, továbbá a közgyógyellátás és az egészségszolgáltatásra való jogosultság szabályaival és követelményeivel.

Újlaky Zoltán családsegítő sz. vezetője:

Felajánlotta részére a családok bemutatását – terepmunka – milyen tartalommal tudja munkakörét kitölteni, csütörtöki napon jónak látná az ügyfélfogadást. A településeken – egy kivételével – mindenhol akadhat feladata.

Antal Gyuláné polgármester:

Várják szeretettel a munkatársat, elképzelhető hogy nagyobb bizalommal fordulnak hozzá a romák.

Megköszöni a hivatalvezető úr tájékoztatását.

A képviselő-testület a Szobi Járási Hivatal vezetőjének tájékoztatását tudomásul vette.

Dr. Maruszkai Gábor úr az ülésről eltávozott.

3.) Napirendi pont tárgya:

Beszámoló a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi

ellátásáról

valamint a Kistérségi Családsegítő és Szolgálat (Szob) szakmai

Gyermekjóléti

beszámolója 2012. évről

**Napirendi pont előadója:
(írásos előterjesztés)**

Jegyző

Csákiné Varga Gyöngyi jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31.-éig a külön jogszabályban meghatározott tartalommal átfogó értékelést kell készíteni, amelyet a képviselő-testül elé kell terjeszteni. Az értékelést meg kell küldeni a megyei gyámhivatal részére is. Továbbá a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi szakmai beszámolójával kapcsolatosan is kéri a képviselő-testület véleményét, észrevételét.

Antal Gyuláné polgármester:

Jó megoldás, hogy csütörtöki napon itt van a településen a gyermekjóléti szolgálat munkatársa.

Újlaky Zoltán családsegítő szolg. vezetője:

Kéri, hogy tájékoztassák minden eseményről ami a legfontosabb hogy lehessen intézkedni.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2013./V.28./sz. határozat:

A képviselő-testület a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról szóló beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

40/2013./V.28./sz. határozat:

A képviselő-testület a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi szakmai beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Újlaky Zoltán úr az ülésről eltávozott.

**4.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:
(írásos előterjesztés)**

**Rendőrség beszámolójának elfogadása
Polgármester**

Antal Gyuláné polgármester:

A Váci Rendőrség a 2012. évi munkájáról készített beszámolót írásos anyagként a képviselő-testület tagjai kézhez kapták. Átadja a szót a Szobi Rendőrőrs parancsnokának.

Hegedűs Árpád Szobi Rendőrőrs parancsnoka:

Köszöni a meghívást. Ez a felső járás családias önkormányzat. Elfoglaltsága miatt sajnos a testületeket ritkán látogathatja. Megköszöni a polgármester asszonynak és a falu lakosságának a munkájukhoz nyújtott segítségüket, sok hasznos információt kapnak. Emiatt is nagyon kevés bűncselekmény történik, ez a rendőrségen kívül az együttes munkának is köszönhető. Az információ áramlás nagyban segíti munkájukat, észrevételek, jelzések a lakosság szempontjából fontosak. Köszöni a polgárőrség segítségét a rendezvények biztosításakor, a vadásznapi rendezése előtt még egyeztetés szükséges. A túloldalon a szlovák kollégákkal is együttműködnek. Kéri, hogy a jövőben is ilyen jó legyen a kapcsolat az önkormányzat, a lakosság és a rendőrség között.

Antal Gyuláné polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2013/V.28./sz. határozat:

A képviselő-testület a Váci Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolóját a 2012. évben végzett munkájukról elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: határozat továbbítására azonnal

Hegedűs Árpád úr az ülésről eltávozott.

5.) Napirendi pont tárgya:

Társulási megállapodások felülvizsgálata

Napirendi pont előadója:

Jegyző

Csákiné Varga Gyöngyi jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 146. § (1) bekezdése a társulásokra vonatkozóan arról rendelkezik, hogy az e törvény hatálybalépése előtt kötött önkormányzati társulási megállapodásokat a képviselő-testületek vizsgálják felül és e törvény rendelkezéseinek megfelelően módosítsák e törvény hatálybalépését követő hat hónapon belül, tehát 2013. június 30.-ig. A közös önkormányzati hivatal a törvénynek megfelel.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatását tudomásul vette.

6.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:

Kisvasút menetjegy árának módosítása
Polgármester

Antal Gyuláné polgármester:

Ismerteti a Nagybörzsönyi Erdei Kisvasút Fenntartó- és Üzemeltető Nonprofit Kft vezetőjének kérelmét, melyben leírja, hogy az elmúlt másfél hónap tapasztalatai alapján kérik a teljes árú menettérti menetjegy 1300 Ft-os árát 1200 Ft-ra mérsékelni.

Csákiné Varga Gyöngyi jegyző:

Lehetőség van a képviselő-testületnek módosítani a jegyárakat.

Grósz Tiborné képviselő:

Javasolja a módosítást, de arra a jövőben oda kell figyelni, hogy áprilisban elindulnak és már harmadszor módosítják.

Antal Gyuláné polgármester:

Előző évben kellene lerendezni a jegyár módosításokat a menetrendi módosítások miatt is, hogy a menetrendi könyvben is úgy legyen.

Paulik Oszkár képviselő:

Javasolja hogy csökkentsék le 1200 Ft-ra, de fontosnak tartja a párbeszédet ebben a dologban, az évet előre kellene megtervezni, elvárják a párbeszédet a képviselő-testülettel.

Gábor Krisztián alpolgármester:

Elfogadva az érveket rábólintott a jegyárakra, most nem tudja elfogadni az ismételt módosításokat.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2013/V.28./sz. határozat:

a.) A képviselő-testület hozzájárul az erdei kisvasútnál a **felnött jegyárak** 1300 Ft-ról **1200 Ft-ra** történő csökkentéséhez, a többi jegyárak változatlanul hagyása mellett, **2013. június 1.-i** időponttól.

b.) A képviselő-testület felhívja a Nagybörzsönyi Erdei Kisvasút Fenntartó- és Üzemeltető Nonprofit Kft ügyvezetőjének figyelmét, hogy a 2014. évre vonatkozó módosítási javaslatait 2013. szeptember 30.-ig terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

7.) Napirendi pont tárgya:
ajánlata

Varga Miklós és Varga Miklósné vételi

vásárlására

Nagybörzsöny 256/2. hrsz. ingatlan

Napirendi pont előadója:

Polgármester

Antal Gyuláné polgármester:

Ismerteti a képviselő-testülettel Varga Miklós és Varga Miklósné váci lakosok kérelmét, melyben a Nagybörzsöny 256/2. hrsz. alatti ingatlant szeretnék megvásárolni $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tul. arányban 500.000 Ft összegért.

Javasolja kérelmezők részére az ingatlan értékesítését valamennyi felmerülő költség viselése mellett.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2013/V.28./ sz. határozat

a.) A képviselő-testület **Varga Miklós és Varga Miklósné** 2600 Vác, Múzeum u. 20. sz. alatti lakosok kérelmét teljesíti és átminősítés után – eladja részükre az önkormányzat tulajdonát képező Nagybörzsöny 256/2 hrsz-ú 1010 m² területű „kivett közterület” megnevezésű ingatlant, 500,-Ft/m² áron, összesen 505.000,-Ft-ért, azaz ötszázöt-ezer forintért.

b.) A fenti megnevezésű ingatlan az idők folyamán funkcióját veszítette, ezért a képviselő-testület a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Földhivatalnál kéri annak átminősítését „beépítetlen” területté és azt az üzleti vagyontárgyak körébe sorolja.

c.) Az adás-vétellel és az átminősítéssel járó költségek a vevőt terhelik.

d.) Amennyiben a vevők a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül – a határozatban foglalt feltételek mellett – vételi szándékát nem erősíti meg, az ingatlanra való vételi jogosultsága megszűnik.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8.) Napirendi pont tárgya:
Nagybörzsöny

Fehérné Szekszárdi Márta

közterület-

960/1. hrsz. ingatlanához kapcsolódó

vásárlási kérelme

Napirendi pont előadója:

Polgármester

Antal Gyuláné polgármester:

Ismerteti Fehérné Szekszárdi Márta kérelmét, melyben leírja, hogy a 960/1. hrsz. alatti közterületen fekszik a pincéje, ez önkormányzati terület és a kérelméhez csatolt térképmásolaton

bejelölt részt szeretné megvásárolni és azt az ingatlanához kapcsolni amiatt, hogy a pincét helyreállítsa, biztonságossá tegye, valamint a megközelítése könnyebbé váljon, mivel az egyre nehezebben közelíthető meg. Emiatt korábban panasszal is élt az önkormányzatnál. Kéri, hogy szempontjait megértéssel vegye figyelembe kérelme elbírálásánál.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2013/V.28./ sz. határozat:

a.) A képviselő-testület **Fehérné Szekszárdi Márta** 1144 Budapest, Vezér u. 53/C. sz. alatti lakos kérelmét teljesíti és az Önkormányzat tulajdonát képező 960/2. hrsz-ú ingatlanból kimérés után **500,- Ft/m²** áron értékesíti.

Az értékesítendő terület pontos négyzetméterét - így a vételár pontos végösszege - a földmérő által elkészített telekhatár rendezési vázrajz alapján állapítható meg.

b.) Az adás-vétellel és a telekalakítással kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

c.) Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül nyilatkozzon arról, hogy az a.) - b.) pontban leírt feltételek mellett fenntartja-e közterület-vásárlási igényét.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

9.) Napirendi pont tárgya:
kérelme

Napirendi pont előadója:

Varga Attila – Hunyadi téri trafik - bérleti

Polgármester

Antal Gyuláné polgármester:

Ismerteti Varga Attila vámosmikolai lakos kérelmét: a Hunyadi téren lévő „buszmegálló trafik” épületét szeretné bérbe venni, azt trafikként üzemeltetni. A nemzeti dohány kereskedelem által kiírt koncessziós pályázaton 20 évre elnyerte a dohány-trafik üzemeltetési jogot Nagybörzsönyben, amit a törvény által meghatározott időpontban – 2013. július 1.-ével – nyitni kell, ezért szeretné a fent nevezett ingatlant bérbe venni és ott trafikot létrehozni. Az állam által meghatározott és szabályozott termékek árusítását végezné ott.

Csákiné Varga Gyöngyi jegyző:

Meg kell nézetni és almérőt lehet felszereltetni a helyiségbe.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2013/V.28./ sz. határozat:

a.) A képviselő-testület **Varga Attila** 2635 Vámosmikola, József A. u. 12. sz. alatti lakos kérelmére bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Nagybörzsöny, Hunyadi téri ingatlanát trafikként történő üzemeltetésre **5000,- Ft/hó** bérleti díjért.

b.) A helyiségben az infrastruktúrát (elektromos

áram almérő, közmű) a bérlő saját költségén alakítja ki.

c.) A bérletre vonatkozó egyéb kitételeket a Bérleti szerződés tartalmazza.

d.) A képviselő-testület a bérleti díjait évente felülvizsgálja.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

**10.) Napirendi pont tárgya:
szennyvíz projekt**

Együttműködési szerződés –

Napirendi pont előadója:

Polgármester

Antal Gyuláné polgármester:

Ismerteti a képviselő-testülettel a KMOP-3.3.1/A-09-2009-0006 számon regisztrált „Korszerű szennyvízkezeléssel az élhető Nagyborzsönyért” című program II. ütemének a kivitelezés kori kezdéstől vállalt feladatok teljesítésére vonatkozó Együttműködési szerződését, mely a Manual Stúdió Kft és az önkormányzat között kerül megkötésre, amennyiben a képviselő-testület azzal egyetért.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2013/V.28./ sz. határozat:

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a KMOP-3.3.1/A-09-2009-0006 számon regisztrált „Korszerű szennyvízkezeléssel az élhető Nagyborzsönyért” című program II. ütemének a kivitelezés kori kezdéstől vállalt feladatok teljesítésére vonatkozó - a Manual stúdió Kft (2000 Szentendre, Fűzespark 7/a.) és Nagyborzsöny Község Önkormányzata között létrejött - Együttműködési szerződés aláírásával.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Mivel több hozzászólás és javaslat nem volt, a Polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

**Antal Gyuláné
polgármester**

**Csákiné Varga Gyöngyi
jegyző**

**Gábor Krisztián
jkv. hitelesítő**

**Paulik Oszkár
jkv. hitelesítő**